

Die Stärken der Genossenschaft

- **Mitgliederförderung** statt Gewinnmaximierung – Moderate Mieten durch Nutzungsentgelt ohne Renditeerwartung
- **Mitwirkungsrecht** der Mitglieder als Mieter und Miteigentümer („3. Weg“)
- **Lebenslanges Wohnrecht (Dauernutzungsrecht)**, Eigenbedarfskündigung ausgeschlossen
- **Sicherheit** vor feindlichen Übernahmen
- **Flexibilität** hinsichtlich des Ein- und Austritts von Mitgliedern
- Kapitalbeteiligungen **und** Stimmrechte festgelegt
- **Dominanz** durch Einzelne **ausgeschlossen**
- **Haftungsbegrenzung** auf Geschäftsanteil
- **Insolvenzresistenz** (Prüfung)

